



ТОВ "НВП "Міжрегіональна будівельна експертиза"

ЄДРПОУ 40719528 04050, Україна, м.Київ, вул.Січових Стрільців, будинок 60,
офіс 703

mbe.in.ua mbud.exp@gmail.com +38(067)-448-28-55



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

СІНГЕР СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ
(ДИРЕКТОР)

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище
30 жовтня 2025 р.

місто Київ

Реєстраційний номер EX01:7696-9197-3281-5054

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 0573-25E від 30 жовтня 2025

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(стадія проектування)

Капітальний ремонт тротуарів по вул. Миргородська в місті Хорол Лубенського району Полтавської області

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер кошторисної документації EM01:7502-8639-7518-8213

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:5930-1555-6708-9270

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів CC1

Сукупний показник СС1

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник Виконавчий комітет Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (04057534), Юридична особа - Ініціатор , +380536233344, +380536233480, hmr37@ukr.net, УКРАЇНА, Полтавська обл., Лубенський район, Хорольська територіальна громада, м. Хорол (станом на 01.01.2021), вулиця Соборності , б. 4

(назва організації)

Місцезнаходження об'єкта:

Полтавська обл., Лубенський район, Хорольська територіальна громада, м. Хорол (станом на 01.01.2021), вулиця Миргородська

Генеральний проектувальник проектної документації Фізична особа-підприємець БОЛОТІНА ЮЛІЯ СЕРГІЇВНА

(назва організації)

Генеральний проектувальник кошторисної документації БОЛОТІНА ЮЛІЯ СЕРГІЇВНА

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 22 вересня 2025 року складала 5719.764 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 4434.996 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0.0 тис. грн.

інші витрати – 1284.768 тис. грн.

Примітка 1. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

За результатами розгляду кошторисної частини проектної документації та зняття зауваг установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені проектною документацією на будівництво, розроблено згідно з вимогами Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281.

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 08 жовтня 2025 року складає 5682.354 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 4404.753 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0.0 тис. грн.

інші витрати – 1277.601 тис. грн.

Примітка 2. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

Під час проведення експертизи технічна та технологічна частини проектної документації на будівництво не розглядались.

ДИРЕКТОР

СІНГЕР СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Ткаченко Ніна Вікторівна

Підпис

Ініціал, прізвище

Виконавчий комітет Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 5719,764 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт тротуарів по вул. Миргородська в місті Хорол Лубенського району Полтавської області

Складений за поточними цінами станом на 22 вересня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Капітальний ремонт тротуарів по вул. Миргородська в місті Хорол Лубенського району Полтавської області	4385,692	-	-	4385,692
		Разом по главі 2:	4385,692	-	-	4385,692
		Разом по главах 1-7:	4385,692	-	-	4385,692
		Разом по главах 1-8:	4385,692	-	-	4385,692
2	Настанова [4.33]	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
		Кошти на перебазування будівельної техніки	-	-	92,800	92,800

1	2	3	4	5	6	7
3	Розрахунок N П-94	Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	-	-	5,380	5,380
		Разом по главі 9:	-	-	98,180	98,180
		Разом по главах 1-9:	4385,692	-	98,180	4483,872
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
4	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	44,839	44,839
5	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	67,258	67,258
6	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	8,968	8,968
		Разом по главі 10:	-	-	121,065	121,065
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
7	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	79,660	79,660
8	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	6,608	6,608
9	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	17,000	17,000
		Разом по главі 12:	-	-	103,268	103,268
		Разом по главах 1-12:	4385,692	-	322,513	4708,205
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	49,304	-	-	49,304
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	25,071	25,071
		Разом	4434,996	-	347,584	4782,580
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість (без врахування вартості проектних робіт та авторського нагляду)	-	-	937,184	937,184

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	4434,996	-	1284,768	5719,764

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник





Експертиза проекту

Реєстраційний номер

EX01:7696-9197-3281-5054

Редакція документа

№ 1 від 20.10.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

30.10.2025

Перелік підписантів

1. Ткаченко Ніна Вікторівна ,Відповідальний експерт
2. СІНГЕР СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ ,ДИРЕКТОР

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.10.2)

- 1 -

78_КД_ЗКР

Виконавчий комітет Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 5682,354 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**Капітальний ремонт тротуарів по вул. Миргородська в місті Хорол Лубенського району Полтавської області**

Складений за поточними цінами станом на 8 жовтня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Капітальний ремонт тротуарів по вул. Миргородська в місті Хорол Лубенського району Полтавської області	4355,643	-	-	4355,643
		Разом по главі 2:	4355,643	-	-	4355,643
		Разом по главах 1-7:	4355,643	-	-	4355,643
		Разом по главах 1-8:	4355,643	-	-	4355,643
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
2	Настанова [4.33]	Кошти на перебазування будівельної техніки	-	-	92,800	92,800

1	2	3	4	5	6	7
3	Розрахунок N П-94	Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	-	-	5,359	5,359
		Разом по главі 9:	-	-	98,159	98,159
		Разом по главах 1-9:	4355,643	-	98,159	4453,802
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
4	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	44,538	44,538
5	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	66,807	66,807
6	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	8,908	8,908
		Разом по главі 10:	-	-	120,253	120,253
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
7	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	79,660	79,660
8	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	6,608	6,608
9	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	17,000	17,000
		Разом по главі 12:	-	-	103,268	103,268
		Разом по главах 1-12:	4355,643	-	321,680	4677,323
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	49,110	-	-	49,110
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	24,972	24,972
		Разом	4404,753	-	346,652	4751,405
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість (без врахування вартості проектних робіт та авторського нагляду)	-	-	930,949	930,949

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	4404,753	-	1277,601	5682,354

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту



Ю.С. Болотіна

Ю.С. Болотіна



ЗАМОВНИК:

Виконавчий комітет Хорольської міської ради

Міський голова



МП

С.М. ВОЛОШИН